ESPECIFICACIONES TECNICAS GENERALES

OBRA : **MEJORAMIENTO AREA VERDE SECTOR ESCUELA AGRICOLA**
PROPIETARIO : **ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE**
UBICACIÓN : **LAS LOMAS ESQUINA VALLE COLONIA**
CIUDAD : **COYHAIQUE**
COMUNA : **COYHAIQUE**
FECHA : **JUNIO 2014**

DESCRIPCION DE LA OBRA

Las siguientes especificaciones técnicas se refieren a la intervención de una área verde ubicada en Población Valles de Aysén, ubicada entre las calles Las Lomas esquina Valle Colonia, con un proyecto que viene a solucionar la carencia de mobiliario urbano de materialidad Madera, aprovechando los espacios disponibles en esta área verde.

INTERPRETACION Y ACATAMIENTO DE LOS PLANOS

Las presentes Especificaciones Técnicas y los planos deben ser comprendidos y acatados en todos sus detalles. Se deben leer en conjunto ya que son complementarios. En caso de divergencia entre el dibujo y la cota anotada, prima la cota anotada. En todo caso la unidad ejecutora deberá efectuar las consultas pertinentes y contar con la aprobación de la ITO, (Inspección Técnica de Obras) toda vez que se requiera alguna aclaración y/o alguna modificación relacionada con la ejecución de las obras. Así también se requerirá del V° B° del Arquitecto en aquellos aspectos que dicen relación con el diseño propiamente tal.

LEGISLACION

Ley General de Urbanismo y Construcciones.
Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
Leyes, Decretos o disposiciones reglamentarias vigentes relativas a permisos, aprobaciones, derechos, impuestos, inspecciones Fiscales o Municipales.
Normas para Mesura del I.N.N.
Normas de Construcción del I.N.N.
Normas de Seguridad.
Planos de Arquitectura, Detalles y Especificaciones Técnicas.
Planos de instalaciones y Especificaciones Técnicas respectivas.
Plan Regulador de Coyhaique.
Se da por entendido que la unidad ejecutora está en conocimiento de todas éstas disposiciones, así como de la reglamentación vigente, por consiguiente cualquier defecto, omisión, mala ejecución o dificultad de obtención de los elementos que conforman la construcción, es de su única responsabilidad, debiendo rehacer los elementos o procedimientos rechazados en cualquiera de las partidas, de serle indicado así dentro del período de construcción o del plazo de garantía de las obras.

CONSIDERACIONES GENERALES DEL PROYECTO

PRODUCTOS Y MATERIALES

Todos los productos y materiales que vayan a ser colocados en obra deberán ser nuevos y cumplir con la especificación más exigente, en cuanto a calidad técnica y aspecto exterior.
En las presentes Especificaciones Técnicas se indican las características que debieran tener los materiales y productos. Antes de colocarlos, se deberá presentar muestras de ellos a la I.T.O y al Arquitecto Proyectista, los que determinarán cual alternativa cumple con los requisitos exigidos.
Cuando lo determine la I.T.O. será obligatoria la entrega de catálogos técnicos, ensayos y certificados de calidad otorgados por organismos independientes, para cada producto o material, cuya procedencia no sea reconocida.

MATERIALES Y HERRAMIENTAS

Todos los materiales que ingresen en la obra deberán ser de primera calidad, nuevos y serán revisados y aprobados por la I.T.O. Los equipos que la empresa requiera para la ejecución de las obras podrán no ser nuevos, pero deberán someterse a inspección de la I.T.O. antes de ponerlos en funcionamiento.

DAÑOS A LA PROPIEDAD

Los daños o perjuicios producidos a las edificaciones o instalaciones existentes, debido a las operaciones ejecutadas, que no estén contempladas en los respectivos proyectos, deberán ser reparadas..

SEGURIDAD

En la ejecución de los trabajos, se deberá tomar todas las medidas de seguridad necesarias para la protección de su propio personal, de los transeúntes y de la propiedad privada.

1.0- CONSTRUCCION JUEGO MODULAR EN MADERA

ITEM : 1.1.0
PARTIDA : POLIN IMPREGNADO 3" A 4"
UNIDAD DE MEDIDA : unidad

DESCRIPCIÓN

Se considera la provisión de polín impregnado de 3" a 4" x 2.6m para la estructuración del juego modular de madera.

CONSTRUCCION

Se considera la instalación y suministro de rolletes sólidos en madera de pino radiata impregnada con preservantes CCA (Cobre-Cromo-Arsénico), grupo 4, con 6.4 kilos de óxidos por m3 de madera. Resistente a la humedad y al ataque de hongos e insectos que degradan la madera.
Humedad entre 20% y 50% de CH, Impregnación preservantes del tipo (Cobre-Cromo-Arsénico) según Norma NCh819, referida a la madera impregnada de pino radiata, grupo 2, con 6 kg. de óxidos por m3 de madera.
Características: Producto de diámetro uniforme y excelente terminación, resistente a la humedad y condiciones de intemperie, alta resistencia al ataque de hongos e insectos que degradan la madera, estable y homogénea en sus dimensiones. (Diámetro y largo), superficie suave que hace segura su manipulación.
Manipulación y Almacenamiento: es recomendable poner el producto sobre soportes (base) de igual escuadría en forma tal que las piezas permanezcan horizontales y que faciliten la manipulación mecanizada, al apilar paquetes en altura, se debe tener la precaución de alinear verticalmente los soportes.
Los cuales irán dispuestos en el sector correspondiente a los pies derechos de todo el módulo de juegos, según se indica en plano.

ITEM : 1.1.1
PARTIDA : POLIN IMPREGNADO 2"
UNIDAD DE MEDIDA : unidad

DESCRIPCIÓN

Se considera la provisión de polín de 2"

CONSTRUCCION

Se considera la instalación y suministro de rolletes sólidos en madera de pino radiata impregnada con preservantes CCA (Cobre-Cromo-Arsénico), grupo 4, con 6.4 kilos de óxidos por m3 de madera. Resistente a la humedad y al ataque de hongos e insectos que degradan la madera.
Humedad entre 20% y 50% de CH, Impregnación preservantes del tipo (Cobre-Cromo-Arsénico) según Norma NCh819, referida a la madera impregnada de pino radiata, grupo 2, con 6 kg. de óxidos por m3 de madera.
Características: Producto de diámetro uniforme y excelente terminación, resistente a la humedad y condiciones de intemperie, alta resistencia al ataque de hongos e insectos que degradan la madera, estable y homogénea en sus dimensiones. (Diámetro y largo), superficie suave que hace segura su manipulación.
Manipulación y Almacenamiento: es recomendable poner el producto sobre soportes (base) de igual escuadría en forma tal que las piezas permanezcan horizontales y que faciliten la manipulación mecanizada, al apilar paquetes en altura, se debe tener la precaución de alinear verticalmente los soportes.
Los cuales irán dispuestos en diversos sectores como son base de rampa de acceso, barandas, cubierta de ambos techos, etc., según se indica en plano.

ITEM : 1.1.2
PARTIDA : PIEZA DE MADERA 2"X6"
UNIDAD DE MEDIDA : unidad

DESCRIPCIÓN

Se considera la provisión de piezas de madera de 2"x6" cepillado

CONSTRUCCION

Se consulta la instalación y provisión de piezas de madera de lenga de 2"x6" como apoyo de acceso en el sector de pendiente y base de pasillo., según se indica en plano.

ITEM : 1.1.3
PARTIDA : PIEZA DE MADERA 2"X4"
UNIDAD DE MEDIDA : unidad

DESCRIPCIÓN

Se considera la provisión de piezas de madera de 2"x4" cepillado

CONSTRUCCION

Se consulta la instalación y provisión de piezas de madera de lenga 2"x4" en el sector correspondiente al pasillo, consultar plano.

ITEM : 1.1.4
PARTIDA : PIEZA DE MADERA 2"X8"
UNIDAD DE MEDIDA : unidad

DESCRIPCIÓN

Se considera la provisión de piezas de madera de lenga de 2"x8"

CONSTRUCCION

Se consulta la instalación y provisión de piezas de madera de lenga 2"x8" como base para cada uno de los dos columpios.

ITEM : 1.1.5
PARTIDA : TINTE BARNIZ PARA MADERA
UNIDAD DE MEDIDA : GALON

DESCRIPCIÓN

Se considera Barniz para proteger toda la estructura de madera.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro y mano de obra para la protección de toda la estructura, marca Ceresita o calidad superior, que sea recomendado para maderas exteriores y tenga buena resistencia a la intemperie, color Nogal.

ITEM : 1.1.6
PARTIDA : PERNO COCHE ¼ X 4 ½" CON TUERCA Y GOLILLA
UNIDAD DE MEDIDA : UNIDAD

DESCRIPCIÓN

Se considera pernos coche de ¼ x 4 ½ ", con tuerca y golilla.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de perno coche de ¼ x 4 ½ "con su respectiva tuerca y golilla para cada una de las uniones correspondientes a la rampa de acceso al módulo de juegos., según se indica en el plano.

ITEM : 1.1.7
PARTIDA : HILO POR METRO DE 3/8"
UNIDAD DE MEDIDA : UNIDAD

DESCRIPCIÓN

Se considera hilo por metro de 3/8"

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de hilo por metro de 3/8", marca mamut o calidad superior, según se indica en plano.

ITEM : 1.1.8
PARTIDA : TUERCA HEXAGONAL DE 3/8"
UNIDAD DE MEDIDA : UNIDAD

DESCRIPCIÓN

Se considera tuerca hexagonal de 3/8"

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de tuerca hexagonal de 3/8" como sistema de fijación y complemento del Hilo Hexagonal, según se indica en plano.

ITEM : 1.1.9
PARTIDA : GOLILLA PLANA 3/8"
UNIDAD DE MEDIDA : UNIDAD

DESCRIPCIÓN

Se considera golilla plana 3/8"

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de Golilla plana de 3/8" como sistema de fijación y complemento del Hilo Hexagonal y tuerca hexagonal, según se indica en plano.

ITEM : 1.1.10
PARTIDA : TIRAFONDO CABEZA HEXAGONAL 2 ½ X 6mm
UNIDAD DE MEDIDA : UNIDAD

DESCRIPCIÓN

Se considera tirafondo cabeza hexagonal 2 ½ x 6mm.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de tirafondo cabeza hexagonal 2 ½ x 6mm, como modo de fijación de la estructura de madera.

ITEM : **1.1.11**
PARTIDA : **CUERDA 15mm**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN

Se considera cuerda de 15mm. Para el sector correspondiente a la escala.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de cuerda de 15 mm. Con la finalidad de generar el sector de escalada a través de un entramado de distanciamiento de 0.20m x 0.20m según se indica en el plano, dicho entramado se generará por medio de nudos, respetando el distanciamiento de 20cm., entre uno y otro

ITEM : **1.1.12**
PARTIDA : **PERFIL TUBULAR REDONDO 2" X 2"mm X 6m**
UNIDAD DE MEDIDA : **TIRA**

DESCRIPCIÓN

Se considera perfil tubular redondo.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de perfil tubular de 2" con un espesor de 2mm, como pasamanos en ambos costados, para sector de rampa.

ITEM : **1.1.13**
PARTIDA : **TOBOGAN**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN

Se considera tobogán.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de un tobogán modelo mobiliario urbano con 2 mt. De desarrollo (Longitud de desplazamiento), 0,54 Mt de ancho, su ubicación se indica en plano y las características de instalación serán respetadas de acuerdo a lo que indica el fabricante.

ITEM : **1.1.14**
PARTIDA : **CADENA**
UNIDAD DE MEDIDA : **ML**

DESCRIPCIÓN

Se considera cadena para cada columpio

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de dos columpios, por lo que se debe considerar la cadena que soporte a cada uno de ellos respetando las alturas indicadas en plano.

Dentro de las características de la cadena son eslabón corto 8mm x32x32mm, y las dimensiones estarán definidas por los planos de diseño.

ITEM : **1.1.15**
PARTIDA : **Fe SAE LISO 10mm * 6mts**
UNIDAD DE MEDIDA : **TIRA**
DESCRIPCIÓN
Se considera Fe SAE LISO 10mm * 6mts
CONSTRUCCION
Se consulta el suministro e instalación Fe SAE LISO 10mm * 6mts, la cual se utilizara en la configuración de estructura.

ITEM : **1.1.16**
PARTIDA : **PERFIL 40X40X3mm**
UNIDAD DE MEDIDA : **TIRA**

DESCRIPCIÓN

Se considera perfil de 40x40x3mm

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de un perfil de 40x40x3mm como soporte de los dos columpios, el cual irá revestido de un polín de 3" a 4", el perfil irá con cuatro argollas soldadas que permitirán fijar las cadenas que soportaran los dos columpios.

ITEM : **1.1.17**
PARTIDA : **PLETINA PARA ANCLAJES**
UNIDAD DE MEDIDA : **TIRA**

DESCRIPCIÓN

Se considera pletina para anclajes de 3mm de espesor.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de pletinas para anclajes en cada una de las fundaciones, de 60x3mmx6m., el diseño se especifica en planos.

ITEM : **1.1.18**
PARTIDA : **ELECTRODO**
UNIDAD DE MEDIDA : **KG**

DESCRIPCIÓN

Se considera electrodo 6011 para para ejecución de pletinas y anclaje de juego.

ITEM : **1.1.19**
PARTIDA : **CEMENTO**
UNIDAD DE MEDIDA : **SACO**

DESCRIPCIÓN

Se considera cemento.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de cemento en sacos de 42.5kg para elaborar el hormigón que permitirá la construcción de las fundaciones.

ITEM **: 1.1.20**
PARTIDA **: RIPIO INTEGRAL**
UNIDAD DE MEDIDA **: M3**

DESCRIPCIÓN

Se considera ripio integral

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de ripio integral que permita la elaboración del hormigón que se dispondrá en las fundaciones del mobiliario urbano.

ITEM **: 1.1.21**
PARTIDA **: CINTA DE PELIGRO**
UNIDAD DE MEDIDA **: ROLLO**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un rollo de cinta de peligro para la demarcación correspondiente a las áreas de trabajo y resguardo de la comunidad.

ITEM **: 1.2.0**
PARTIDA **: CONSTRUCCION BANCA DE MADERA/METAL**
UNIDAD DE MEDIDA **: UNIDAD**

DESCRIPCIÓN

Se considera la construcción de bancas de madera con estructura de perfileria.

ITEM **: 1.2.1**
PARTIDA **: PIEZA DE MADERA 2"X6"**
UNIDAD DE MEDIDA **: UNIDAD**

DESCRIPCIÓN

Se consideran piezas de madera lenga de 2"x6"

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de piezas de madera de lenga de 2"x6" cepillado para la elaboración de bancas con estructura de acero, que servirá de asiento, según diseño especificado en los planos.

ITEM **: 1.2.2**
PARTIDA **: PIEZA DE MADERA 2"X4"**
UNIDAD DE MEDIDA **: UNIDAD**

DESCRIPCIÓN

Se consideran piezas de madera de 2"x4"

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de piezas de madera de 2"x6" cepillado para la elaboración del respaldo de las bancas con estructura de acero, según diseño especificado en los planos.

ITEM : **1.2.3**
PARTIDA : **PERFIL 40X40X3mm**
UNIDAD DE MEDIDA : **TIRA**

DESCRIPCIÓN

Se considera perfil de 40x40x3mm.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de perfiles de 40x40x3mm., que conformará la estructura de cada una de las bancas. Las dimensiones y diseño se consultan en planos.

ITEM : **1.2.4**
PARTIDA : **PERNO COCHE ¼ X 4 ½" CON TUERCA Y GOLILLA**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN

Se considera pernos coche de ¼ x 4 ½ ", con tuerca y golilla.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro e instalación de perno coche de ¼ x 4 ½ "con su respectiva tuerca y golilla para cada una de las uniones en la conformación de las bancas, según se indica en el plano.

ITEM : **1.2.5**
PARTIDA : **ELECTRODO 6011**
UNIDAD DE MEDIDA : **KG**

DESCRIPCIÓN

Se considera el suministro de electrodo 6011

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de electrodo 6011, el cual generará la soldadura necesaria en la conformación de la estructura de cada una de las bancas.

ITEM : **1.2.6**
PARTIDA : **CEMENTO**
UNIDAD DE MEDIDA : **SACO**

DESCRIPCIÓN

Se considera el suministro de cemento.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de cemento para cada una de las fundaciones de las bancas, según se indica en planos.

ITEM : **1.2.7**
PARTIDA : **RIPIO INTEGRAL**
UNIDAD DE MEDIDA : **M3**

DESCRIPCIÓN

Se considera ripio integral.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de ripio integral que permita la elaboración del hormigón que se dispondrá en las fundaciones cada una de las bancas, según se indica en planos.

ITEM : 2.0.0
PARTIDA : IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD
UNIDAD DE MEDIDA : M3

DESCRIPCIÓN

Se considera el suministro de todos los implementos de seguridad que permita una correcta y segura ejecución de cada una de las partidas antes mencionadas.

ITEM : 2.0.1
PARTIDA : GUANTES
UNIDAD DE MEDIDA : UNIDAD

DESCRIPCIÓN

Se considera guantes de hilo palma de goma o latex para cada uno de los trabajadores.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de dos pares de guantes para cada uno de los trabajadores que ejecuten las diversas partidas antes mencionadas.

ITEM : 2.0.2
PARTIDA : MASCARILLA
UNIDAD DE MEDIDA : CAJA

DESCRIPCIÓN

Se considera mascarillas.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de mascarillas no tejida, que resguarde las vías respiratorias de los trabajadores, debido a la polución producida por el trabajo en madera.

ITEM : 2.0.3
PARTIDA : ANTIPARRAS TRANSPARENTES PROTECCION UV
UNIDAD DE MEDIDA : UNIDAD

DESCRIPCIÓN

Se considera antiparras transparentes con protección UV.

CONSTRUCCION

Se consulta el suministro de antiparras transparentes con protección UV para cada uno de los trabajadores, que permitan el resguardo y protección.

ITEM : 3.0.0
PARTIDA : HERRAMIENTAS
UNIDAD DE MEDIDA : UNIDAD

DESCRIPCIÓN

Se consideran todas las herramientas necesarias para la correcta ejecución de las partidas.

ITEM : **3.0.1**
PARTIDA : **SIERRA INGLETEADORA 10"**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de una sierra ingleteadora de 10", de marca Bauker o calidad superior, potencia 1800Watts, velocidad de 5500rpm, ángulo de corte de 45°

ITEM : **3.0.2**
PARTIDA : **REPUESTO SIERRA 10"**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de dos repuestos para la sierra ingleteadora de 10", marca Bauker o calidad superior.

ITEM : **3.0.3**
PARTIDA : **LIJADORA DE BANDA**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de una lijadora de banda marca Makita o calidad superior que sea práctica y fácil de usar, con una potencia de 810 W y una velocidad de 200-380 rpm., con montaje por rodamientos y bolsa para polvo. Con la finalidad de entregar un lijado de todas las superficies entregando un prolijo acabado.

ITEM : **3.0.4**
PARTIDA : **REPUESTO LIJA DE BANDA**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de diez repuestos de lija de banda marca Makita o calidad superior.

ITEM : **3.0.5**
PARTIDA : **CEPILLO ELECTRICO DE MADERA**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un cepillo eléctrico de madera marca Makita o calidad superior. Potente, para un ancho cepillado de 110 mm, con una potencia de entrada de 840 W, velocidad en vacío de 16.000 rpm y un peso neto de 4,3 kg. Proporciona 32.000 cortes por minuto con una profundidad de 2 mm y una eliminación rápida del material. Deberá traer llave de tuerca y valla de cepillado.

ITEM : **3.0.6**
PARTIDA : **HOJAS DE CEPILLO ELECTRICO DE MADERA**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de hojas de cepillo eléctrico de madera marca Makita o calidad superior.

ITEM : **3.0.7**
PARTIDA : **BROCA DE MADERA**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de broca de 3/8" de madera marca Dewalt o calidad superior.

ITEM : **3.0.8**
PARTIDA : **ALARGADOR ELECTRICO DE 10M**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un alargador de 10m, para 220volt.

ITEM : **3.0.9**
PARTIDA : **ALARGADOR ELECTRICO DE 5M**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un alargador de 5m, para 220 volt.

ITEM : **3.0.10**
PARTIDA : **TALADRO MARCHA LENTA**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un taladro marcha lenta marca Makita, Bosch o calidad superior. Potencia de motor de 1010 Watts con encendido suave, luz de trabajo integrada y límite de torque, con capacidad de 20mm en hormigón, 25mm en madera y 16mm en acero.

ITEM : **3.0.11**
PARTIDA : **SIERRA CALADORA**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de una Sierra Caladora marca Makita o calidad superior. Potencia de 450Watts, velocidad de 500-3.100 C.P.M

ITEM : **3.0.12**
PARTIDA : **HOJA DE REPUESTO SIERRA CALADORA**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de quince repuestos de Sierra Caladora marca Makita o calidad superior.

ITEM : **3.0.13**
PARTIDA : **ESMERIL ANGULAR ELECTRICO DE 7"**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un esmeril angular eléctrico de 7" marca Makita o calidad superior. Con una durabilidad superior, una potencia de entrada de 2.200 W y una velocidad sin carga de 6.600 rpm. Con 5,8 kg de peso, con interruptor de gatillo grande, doble aislamiento, engranajes cónicos mecanizados con carcasa que se puede colocar en 90 grados.

ITEM : **3.0.14**
PARTIDA : **DISCO DE DESBASTE DE 7”**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de cuatro discos de desbaste para la utilización de esmeril angular eléctrico de 7” marca Makita o calidad superior.

ITEM : **3.0.15**
PARTIDA : **DISCO DE CORTE DE 7”**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un disco de corte para la utilización de esmeril angular eléctrico de 7” marca Makita o calidad superior.

ITEM : **3.0.16**
PARTIDA : **FORMON DE 1”**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un formón de 1”, con hoja de acero y mango de madera, marca Redline o calidad superior.

ITEM : **3.0.17**
PARTIDA : **JUEGO DADO HEXAGONAL 3/8”**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un juego de dados hexagonal de 3/8” y la llave de mando, marca Redline o calidad superior.

ITEM : **3.0.18**
PARTIDA : **MANGUERA TRANSPARENTE**
UNIDAD DE MEDIDA : **ML**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de manguera transparente para poder realizar la nivelación correspondiente al emplazamiento del módulo de juegos.

ITEM : **4.0.0**
PARTIDA : **INSTALACION DE FAENAS**

ITEM : **4.0.1**
PARTIDA : **HABILITACION ESPACIO DE TALLER**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera la habilitación de un espacio correspondiente al taller, que cumpla con las condiciones mínimas de seguridad, resguardo para los trabajadores y completamente cerrado.

ITEM : **4.0.1A**
PARTIDA : **MADERA 2X3"**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera madera 2x3" para ejecución de estructura de tabiquería de madera.

ITEM : **4.0.1b**
PARTIDA : **MADERA 2X2"**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera madera 2x2" para ejecución de estructura de costaneras.

ITEM : **4.0.1c**
PARTIDA : **CLAVOS 4"**
UNIDAD DE MEDIDA : **KG**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se consulta clavos de acero de 4" para sujeción de estructura.

ITEM : **4.0.1d**
PARTIDA : **CLAVOS 3 " PARA TECHO**
UNIDAD DE MEDIDA : **KG**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se consulta clavos de acero de 3" para sujeción de plancha de techumbre y revestimiento exterior.

ITEM : **4.0.1e**
PARTIDA : **ZINC 5v**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se consulta como revestimiento exterior zinc 5v de 0,35mm.

ITEM : **4.0.1f**
PARTIDA : **ZINC ACANALADO**
UNIDAD DE MEDIDA : **UNIDAD**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se consulta como revestimiento de techumbre sobre costaneras zinc acananalado de 0,35 mm.

ITEM : **4.0.2**
PARTIDA : **TRANSPORTE DE MATERIALES Y EQUIPOS**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el transporte de los materiales y equipos, desde el lugar en los cuales son comprados hasta el taller u obra.

ITEM : **4.0.3**
PARTIDA : **SERVICIOS HIGIENICOS**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el arriendo de servicios higiénicos, mantención y limpieza, con la finalidad de entregar y dotar a los trabajadores de los servicios básicos.

ITEM : **4.0.4**
PARTIDA : **ALBERGUES Y FAENA**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el pago de agua y luz durante el tiempo en el cual se realicen los trabajos.

ITEM : **4.0.5**
PARTIDA : **LETRERO DE OBRA E INSTALACION**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de un letrero de obra de 2.00m x 1.00m de perfileria de 40x40x3mm para los pilares y el marco de 40x40x2mm, con sus respectivos refuerzos y riostras que permitan su correcta instalación y mantención durante el transcurso de la obra.

ITEM : **4.0.6**
PARTIDA : **CALEFACCIÓN ALBERGUE TALLER**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera el suministro de leña y/o gas necesario para la correcta y adecuada calefacción de las personas que realicen los trabajos.

ITEM : **4.0.7**
PARTIDA : **INSUMOS TALLER Y OFICINA**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera todo el suministro necesario para el correcto funcionamiento de la oficina, considerando artículos de oficina y librería.

ITEM : **5.0.0**
PARTIDA : **IVA 19% APORTE MUNICIPAL**
DESCRIPCIÓN

Valor de aporte municipal de los insumos marcado con en la celda como **

ITEM : **5.0.1**
PARTIDA : **IVA 19% APORTE GOBIERNO**
DESCRIPCIÓN

Valor de aporte municipal de los insumos marcado con en la celda como *

ITEM : **6.0.0**
PARTIDA : **MANO DE OBRA**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera toda la mano de obra necesaria para la correcta ejecución de los trabajos mencionados en las partidas anteriores.

ITEM : **6.0.1**
PARTIDA : **CUPOS**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se consideran 22 jornales que puedan desarrollar trabajos por 6 meses aproximadamente. Los trabajos y detalles de la ejecución se complementan con planos.

ITEM : **6.0.2**
PARTIDA : **CAPATAZ**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera un capataz, con la finalidad de poder coordinar y administrar las diferentes actividades y responsabilidades de las partidas a ejecutar, siendo a su vez responsable de recibir los materiales correspondientes a las partidas, llevar control de asistencia, designar tareas, etc.

ITEM : **6.0.3**
PARTIDA : **1 MAESTRO ESPECIALIZADO CARPINTERO**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera un maestro carpintero especializado que pueda ir capacitando y coordinado la construcción del módulo de juegos, sistemas de unión, utilización de herramientas, terminaciones, etc.

ITEM : **6.0.4**
PARTIDA : **TECNICOS Y/O ADMINISTRATIVOS**
UNIDAD DE MEDIDA : **MES**

DESCRIPCIÓN Y CONSTRUCCION

Se considera Técnico y/o Administrativo que pueda coordinar, gestionar que el proyecto se desarrolle de acuerdo a lo planificado, respecto de montos, plazos, rendiciones, adquisición de materiales, etc.

OSCAR DEL SOLAR NAVARRETE
ARQUITECTO

I. MUNICIPALIDAD XI REGION ALCALDE COYHAIQUE
ALEJANDRO HUALA CANUMAN
ALCALDE

PRESUPUESTO DETALLADO

Nombre del Proyecto: **Mejoramiento area verde sector Escuela Agricola**

MUNICIPALIDAD DE COYHAIQUE Fecha: 06-06-2014

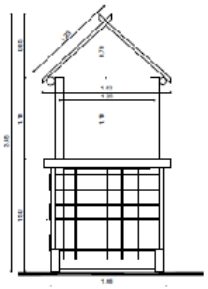
Nº	MATERIALES DE CONSTRUCCION		UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1.0.0.	**Construccion Juego Modular en Madera.**					
1.1.0	Polin impregnado 3 a 4 " * 2,6 mts	*	Unid	50	$ 1.933	$ 96.650
1.1.1	Polin impregnado 2" * 2,6 mts	*	Unid	120	$ 1.681	$ 201.720
1.1.2	Pieza Madera 2*6"*3,2mts cepillado vigas	*	Unid	12	$ 9.748	$ 116.976
1.1.3	Pieza Madera 2*4" * 3,2 mts cepillado, piso	*	Unid	33	$ 9.412	$ 310.596
1.1.4	Pieza madera 2*8"*3,2mts cepillado (asiento columpio)	*	Unid	1	$ 10.084	$ 10.084
1.1.5	Tinte barniz para madera	*	Gln	5	$ 19.328	$ 96.640
1.1.6	Perno Coche 1/4" * 4" 1/2 c/tuerca+golilla	*	Unid	104	$ 1.261	$ 131.144
1.1.7	Hilo por metro 3/8"	*	Mts	20	$ 3.773	$ 75.460
1.1.8	Tuerca hexagonal 3/8"	*	Unid	80	$ 76	$ 6.080
1.1.9	Golilla plana 3/8"	*	Unid	100	$ 50	$ 5.000
1.1.10	Tirafondo cabeza hexagonal 2"1/2*6mm	*	Unid	80	$ 336	$ 26.880
1.1.11	Cuerda 15mm p/telaraña	*	Mts	70	$ 2.521	$ 176.470
1.1.12	Perfil Tubular Redondo 2" x 2 mm x 6 mt p/pasamanos (barra descenso)	*	Tira	2	$ 10.084	$ 20.168
1.1.13	Tobogan	*	Unidad	2	$ 336.134	$ 672.268
1.1.14	Cadena eslabón corto 8mm x 32 x 32mm (columpios modular)	*	Mts	16	$ 5.462	$ 87.392
1.1.15	Fe Sae liso 10mm * 6mts	*	Tira	1	$ 3.782	$ 3.782
1.1.16	Perfil 40*40*3mm (refuerzo comumpio)	*	Tira	2	$ 9.076	$ 18.152
1.1.17	Pletina p/anclajes 60*3mm*6mts	*	Tira	4	$ 6.639	$ 26.556
1.1.18	Electrodo 6011	*	Kg	3	$ 2.941	$ 8.823
1.1.19	Cemento	*	Saco	16	$ 4.202	$ 67.232
1.1.20	Ripio integral	*	M³	3	$ 9.244	$ 27.732
1.1.21	Cinta peligro (demarcacion zona juego)	*	Rollo	1	$ 11.318	$ 11.318
1.2.0	**CONSTRUCCION BANCA MADERA/ METAL (*8)**					
1.2.1	Pieza Madera 2*6"*3,2mts cepillado	*	Unid	10	$ 7.395	$ 73.950
1.2.2	Pieza Madera 2*4"*3,2mts cepillado	*	Unid	10	$ 2.941	$ 29.410
1.2.3	Perfil 40*40*3mm (estructura)	*	Tira	6	$ 9.076	$ 54.456
1.2.4	Perno Coche 1/4" * 4" 1/2 c/tuerca+golilla	*	Unid	128	$ 1.261	$ 161.408
1.2.5	Electrodo 6011	*	Kg	2	$ 2.941	$ 5.882
1.2.6	Cemento	*	Saco	10	$ 4.202	$ 42.020
1.2.7	Ripio integral	*	M³	2	$ 9.244	$ 18.488
2.0.0.	**IMPLEMENTOS DE SEGURIDAD**					
2.0.1	Guantes (6 par x persona)	*	Par	132	$ 924	$ 121.968
2.0.2	Mascarilla desechable	*	Caja	4	$ 3.193	$ 12.772
2.0.3	Antiparras transparente proteccion UV	*	Unid	25	$ 924	$ 23.100
3.0.0.	**HERRAMIENTAS**					
3.0.1	Sierra Ingleteadora 10"	**	Unid	1	$ 252.101	$ 252.101
3.0.2	Sierra 10" repuesto	**	Unid	2	$ 42.017	$ 84.034
3.0.3	Lijadora de Banda	**	Unid	1	$ 100.840	$ 100.840
3.0.4	Lija de Banda repuesto	*	Unid	10	$ 4.202	$ 42.020
3.0.5	Cepillo Electrico para madera	**	Unid	1	$ 117.647	$ 117.647
3.0.6	Hojas cepillo repuesto	*	Unid	3	$ 8.824	$ 26.472
3.0.7	Broca para madera	*	Unid	20	$ 1.681	$ 33.620
3.0.8	Alargador electrico 10 mts	*	Unid	2	$ 5.042	$ 10.084
3.0.9	Alargador electrico 5 mts	*	Unid	3	$ 3.361	$ 10.083
3.0.10	Taladro marcha lenta	**	Unid	1	$ 58.824	$ 58.824
3.0.11	Sierra caladora	**	Unid	1	$ 67.227	$ 67.227
3.0.12	Hoja repuesto sierra caladora	*	Unid	15	$ 2.689	$ 40.335
3.0.13	Esmeril angular electrico capacidad 7"	**	Unid	1	$ 75.630	$ 75.630
3.0.14	Disco desbaste 7"	*	Unid	4	$ 1.850	$ 7.400

3.0.15	Disco corte 7"	*	Unid	12	$	1.261	$ 15.132
3.0.16	Formon 1"	*	Unid	5	$	3.782	$ 18.910
3.0.17	Juego dado hexagonal 3/8, + llave mando	*	Unid	1	$	42.016	$ 42.016
3.0.18	Manguera transparente p/Nivel	*	Mts	20	$	1.849	$ 36.980
4.0.0	**INSTALACION DE FAENAS**						
4.0.1	Habilitacion espacio taller						
4.01.a	Madera 2x3"	*	unid	131	$	2.599	$ 340.469
4.01.b	Madera 2x2"	*	unid	60	$	2.109	$ 126.540
4.01.c	Clavos 4" Para estructura	*	kg	9	$	1.201	$ 10.809
4.01.d	Clavos 3" Para techo y revestimiento exterior	*	kg	8	$	1.200	$ 9.600
4.01.e	Zinc 5 v	*	Unid	51	$	12.650	$ 645.150
4.01.f	Zinc acanalado 2,00x 0,35 mm	*	Unid	38	$	11.000	$ 418.000
4.0.2	Transporte de materiales y equipos	*	mes	6	$	218.085	$ 1.308.510
4.0.3	Servicios higienicos	*	mes	6	$	182.560	$ 1.095.360
4.0.4	Albergues y faena (insumos basic. luz, agua)	**	mes	6	$	50.000	$ 300.000
4.0.5	Letrero de Obra e instalacion	*	Gl	1	$	280.000	$ 280.000
4.0.6	Calefaccion albergue Taller (Leña y/o Gas)	**	mes	6	$	117.689	$ 706.134
4.0.7	Insumos taller y oficina (aseo y librería)	**	mes	6	$	55.000	$ 330.000
5.0.0	IVA 19% APORTE MUNICIPAL	**	SUBTOTAL	$ 2.092.437		IVA	$ 397.563
5.0.1	IVA 19% APORTE GOBIERNO	*	SUBTOTAL	$ 7.258.067		IVA	$ 1.379.033
6.0.0.	**MANO DE OBRA**						
6.0.1	Cupos (22 jornal x mes aprox)	*	mes	6	$	5.170.000	$ 31.020.000
6.0.2	1 Capataz	*	mes	6	$	485.650	$ 2.913.900
6.0.3	1 Maestro especializado carpintero	**	mes	6	$	550.000	$ 3.300.000
6.0.4	Tecnicos y administrativos	**	mes	6	$	250.000	$ 1.500.000
		*		**APORTE GOBIERNO**			$ 42.571.000
		**		**APORTE MUNICIPAL**			$ 7.290.000
	TOTAL GENERAL						**$ 49.861.000**

OSCAR DEL SOLAR NAVARRETE
ARQUITECTO

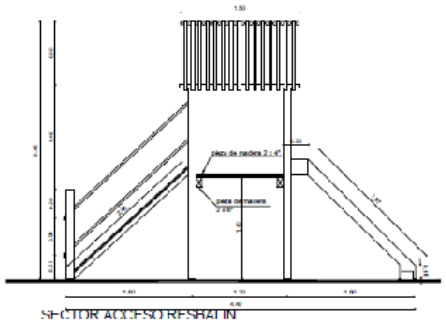
ALEJANDRO HUALA CANUMAN
ALCALDE

I. MUNICIPALIDAD XI R ALCALDE COYHAIQUE



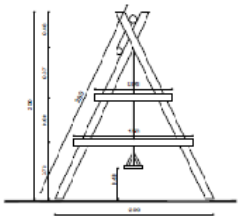
SECTOR ESCALADA

ESCALA 1 : 25



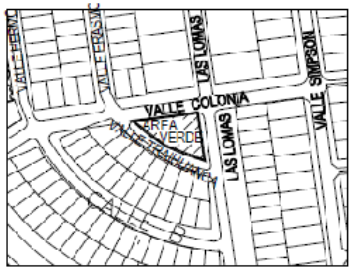
SECTOR ACCESO RESBALIN

ESCALA 1 : 25



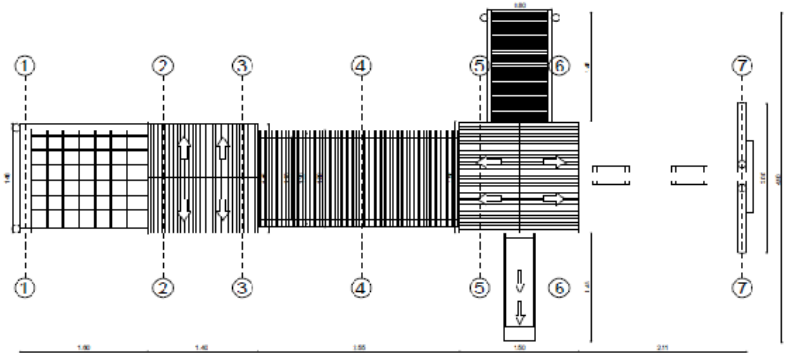
SECTOR COLUMPIO

ESCALA 1 : 25



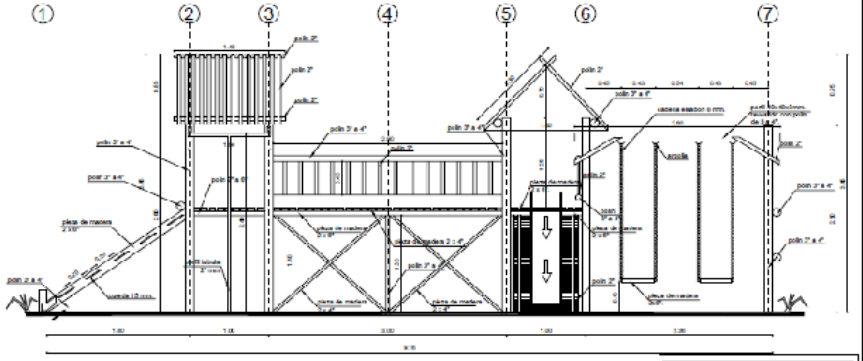
UBICACION PLAZA VILLA VALLE ESTE DE AYSEN

ESCALA 1 : 1.000



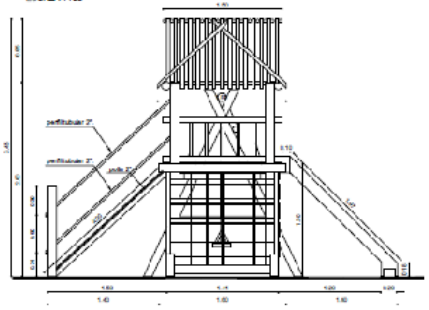
PLANTA ARQUITECTURA

ESCALA 1 : 25



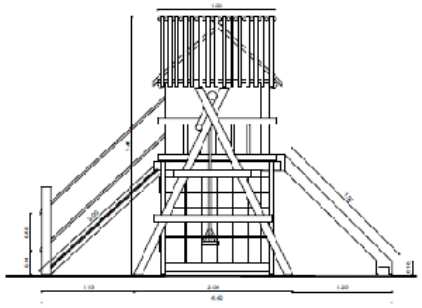
ELEVACION FRONTAL

ESCALA 1 : 25



ELEVACION LATERAL IZQUIERDO

ESCALA 1 : 25

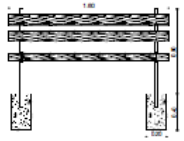


ELEVACION LATERAL DERECHO

ESCALA 1 : 25

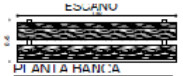
CORTE BANCA

ESCALA 1 : 20



ELEVACIÓN BANCA

ESCALA 1 : 20



PLANTA BANCA

ESCALA 1 : 20

PARA EL DESARROLLO DEL PROCESO CONSTRUCTIVO SE DEBERA CONSULTAR LAMINA Nº2.

NOMBRE PROYECTO :

MEJORAMIENTO AREA VERDE VILLA VALLE ESTE AYSEN

COMUNA : COYHAIQUE

REGIÓN : AYSEN

UBICACIÓN : FRANCISCO BILBAO N° 357

LOCALIDAD : MUNICIPAL Región de Aysén

PROPIETARIO :

PROFESIONAL RESPONSABLE :

ESCALA : según se indica

DIBUJO : MANUEL MARTINEZ V.

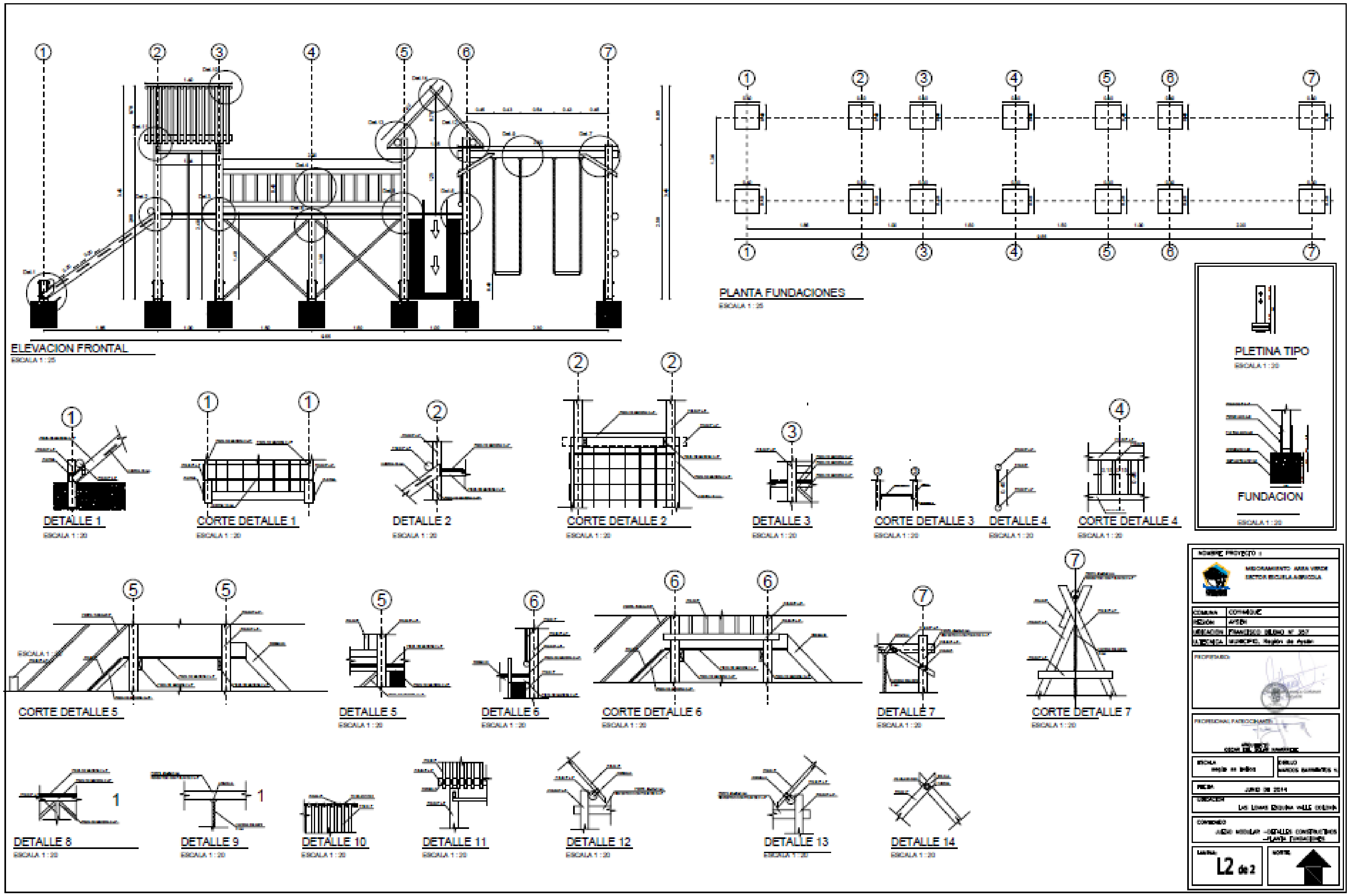
FECHA : AGO. DE 2014

CONTENIDO : JUEGO MODULAR

UBICACION : LAS LOMAS ESQUINA VALLE COLONIA

LAMINA : L1 de 2

NORTE :


ELEVACION FRONTAL
ESCALA 1 : 25
PLANTA FUNDACIONES
ESCALA 1 : 25
PLETINA TIPO
ESCALA 1 : 20
FUNDACION
ESCALA 1 : 20
DETALLE 1
CORTE DETALLE 1
DETALLE 2
CORTE DETALLE 2
DETALLE 3
CORTE DETALLE 3
DETALLE 4
CORTE DETALLE 4
CORTE DETALLE 5
DETALLE 5
DETALLE 6
CORTE DETALLE 6
DETALLE 7
CORTE DETALLE 7
DETALLE 8
DETALLE 9
DETALLE 10
DETALLE 11
DETALLE 12
DETALLE 13
DETALLE 14
NOMBRE PROYECTO :
COMUNA
REGION
UBICACION
PROPIETARIO:
PROFESIONAL PATROCINANTE
ESCALA
DIBUJO
FECHA
JUNIO DE 2014
CONTENIDO
LAMINA
L2 de 2
NORTE